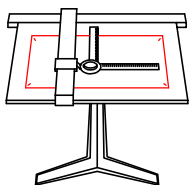
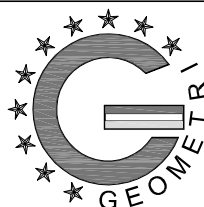


STUDIO
GEOMETRA



COTTI
WILLIAM

25050 - Pian Camuno (Bs)
Via XXV Aprile, n° 89/B
E-mail: cotti.william@alice.it
Tel. +39 0364 1945861
Cell. 0347/0066432



Iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Brescia N° 4597 - Certificatori energetici regione Lombardia N° 15080

COMUNE DI PIAN CAMUNO

PROVINCIA DI BRESCIA

PIANO ATTUATIVO 10a
COMUNE DI PIAN CAMUNO
MAPPALI N° 334-160-156

Proprietario :

MAFFOLINI GIULIA
MAFFOLINI MARIA
MAFFOLINI PIERINA

Oggetto :

DICHIARAZIONI

Data :

FEBBRAIO 2017

Scala :

Elaborato :

5

Il Progettista e Direttore dei L. :

.....

Il Committente :

.....

Protocollo Generale :

Il presente elaborato è di proprietà dello Studio di Progettazione Geom. Cotti William - Vietata la riproduzione parziale o totale senza autorizzazione scritta del Progettista - il progettista tutela i propri diritti secondo le vigenti normative

**Al responsabile dello sportello unico
del Comune di Pian Camuno**
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via Don Stefano Gelmi n° 31
25040 – PIAN CAMUNO
provincia di BRESCIA

DICHIARAZIONE VINCOLI CONNESSI ATTIVITA' AGRICOLE
--

oggetto : **Dichiarazione vincolo di destinazione connessi a finanziamenti attività agricola**

I sottoscritti Maffolini Giulia nata a Pian D'Artogne (BS) il 20/02/1931, Codice Fiscale MFF GCT 31B60 G550C , residente in Artogne (BS), Via Geroni n. 4, Maffolini Maria nata a Pian D'Artogne (BS) il 06/01/1935, Codice Fiscale MFF MRA 35A46 G550J , residente in Pian camuno (BS), Via Cavalier Garatti n. 18 , Maffolini Pierina nata a Pian D'Artogne (BS) il 25/12/1932, Codice Fiscale MFF PRN 32T65 G550J, residente in Ginevra (CH), Via Rue Cramer n. 5 – in qualità di comproprietarie ogni una per la quota di 1/3 , e il sottoscritto Geometra Cotti William (CF: CTT WLM 75L31 C589T), con studio in Pian Camuno (Bs), in via XXV Aprile n° 89, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n° 4597, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione di Piano Attuativo di Iniziativa privata sui mappali n° 156-160-334 in Via Pantani-Battaglione Edolo- Don Carlo Gnocchi nel comune censuario di Pian Camuno (Bs) ,

DICHIARANO

Che sull'immobile di cui all'oggetto non sussistono vincoli di destinazione connessi a finanziamenti per l'attività agricola (art.83 NTA del PTCP);

Distintamente.

Pian Camuno , Gennaio 2017

Il Tecnico:
(Geom. Cotti William)

I Proprietari:
(Maffolini Giulia – Maffolini Pierina – Maffolini Maria)

.....

.....

.....

.....

**Al responsabile dello sportello unico
del Comune di Pian Camuno**
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via Don Stefano Gelmi n° 31
25040 – PIAN CAMUNO
provincia di BRESCIA

DICHIARAZIONE DI RISPETTO AZIENDE A RISCHIO INCIDENTE RILEVANTE
--

oggetto : **Dichiarazione di rispetto aziende a rischio incidente rilevante**

I sottoscritti Maffolini Giulia nata a Pian D'Artogne (BS) il 20/02/1931, Codice Fiscale MFF GCT 31B60 G550C , residente in Artogne (BS), Via Geroni n. 4, Maffolini Maria nata a Pian D'Artogne (BS) il 06/01/1935, Codice Fiscale MFF MRA 35°46 G550J , residente in Pian camuno (BS), Via Cavalier Garatti n. 18 , Maffolini Pierina nata a Pian D'Artogne (BS) il 25/12/1932, Codice Fiscale MFF PRN 32T65 G550J, residente in Ginevra (CH), Via Rue Cramer n. 5 – in qualità di comproprietarie ogni una per la quota di 1/3 , e il sottoscritto Geometra Cotti William (CF: CTT WLM 75L31 C589T), con studio in Pian Camuno (Bs), in via XXV Aprile n° 89, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n° 4597, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione di Piano Attuativo di Iniziativa privata sui mappali n° 156-160-334 in Via Pantani-Battaglione Edolo- Don Carlo Gnocchi nel comune censuario di Pian Camuno (Bs) ,

DICHIARANO

Che l'immobile di cui all'oggetto non rientra nelle area di fascia di rispetto delle aziende a rischio incidente rilevante e per tanto non necessita di verifica del rispetto di quanto richiamato dalla DGR IX/3753 del 11.07.2012 (ERIR) e di quanto definito all'art 25 delle NTA del PdR

Distintamente.

Pian Camuno , Gennaio 2017

Il Tecnico:
(Geom. Cotti William)

I Proprietari:
(Maffolini Giulia – Maffolini Pierina – Maffolini Maria)

.....

.....

.....

.....

**Al responsabile dello sportello unico
del Comune di Pian Camuno**
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via Don Stefano Gelmi n° 31
25040 – PIAN CAMUNO
provincia di BRESCIA

DICHIARAZIONE DI RISPETTO POZZI E SORGENTI DI CAPTAZIONE

oggetto : **Dichiarazione di rispetto distanze da pozzi e sorgenti di captazione**

I sottoscritti Maffolini Giulia nata a Pian D'Artogne (BS) il 20/02/1931, Codice Fiscale MFF GCT 31B60 G550C , residente in Artogne (BS), Via Geroni n. 4, Maffolini Maria nata a Pian D'Artogne (BS) il 06/01/1935, Codice Fiscale MFF MRA 35°46 G550J , residente in Pian camuno (BS), Via Cavalier Garatti n. 18 , Maffolini Pierina nata a Pian D'Artogne (BS) il 25/12/1932, Codice Fiscale MFF PRN 32T65 G550J, residente in Ginevra (CH), Via Rue Cramer n. 5 – in qualità di comproprietarie ogni una per la quota di 1/3 , e il sottoscritto Geometra Cotti William (CF: CTT WLM 75L31 C589T), con studio in Pian Camuno (Bs), in via XXV Aprile n° 89, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n° 4597, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione di Piano Attuativo di Iniziativa privata sui mappali n° 156-160-334 in Via Pantani-Battaglione Edolo- Don Carlo Gnocchi nel comune censuario di Pian Camuno (Bs) ,

DICHIARANO

Che l'immobile di cui all'oggetto mantiene adeguate fasce di rispetto a scopo sanitario e nel rispetto dell'art.94 del D.Lgs. n.152/2006 e dell'art.17 delle NTA del PdS, del rispetto delle distanze da eventuali pozzi e sorgenti di captazione di acqua per uso idro-potabile .

Distintamente.

Pian Camuno , Gennaio 2017

Il Tecnico:
(Geom. Cotti William)

I Proprietari:
(Maffolini Giulia – Maffolini Pierina – Maffolini Maria)

.....

.....

.....

.....

**Al responsabile dello sportello unico
del Comune di Pian Camuno**
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via Don Stefano Gelmi n° 31
25040 – PIAN CAMUNO
provincia di BRESCIA

DICHIARAZIONE DI RISPETTO DISTANZE ALLEVAMENTI ZOOTECNICI
--

oggetto : **Dichiarazione di rispetto distanze da allevamenti zootecnici**

I sottoscritti Maffolini Giulia nata a Pian D'Artogne (BS) il 20/02/1931, Codice Fiscale MFF GCT 31B60 G550C , residente in Artogne (BS), Via Geroni n. 4, Maffolini Maria nata a Pian D'Artogne (BS) il 06/01/1935, Codice Fiscale MFF MRA 35°46 G550J , residente in Pian camuno (BS), Via Cavalier Garatti n. 18 , Maffolini Pierina nata a Pian D'Artogne (BS) il 25/12/1932, Codice Fiscale MFF PRN 32T65 G550J, residente in Ginevra (CH), Via Rue Cramer n. 5 – in qualità di comproprietarie ogni una per la quota di 1/3 , e il sottoscritto Geometra Cotti William (CF: CTT WLM 75L31 C589T), con studio in Pian Camuno (Bs), in via XXV Aprile n° 89, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n° 4597, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione di Piano Attuativo di Iniziativa privata sui mappali n° 156-160-334 in Via Pantani-Battaglione Edolo- Don Carlo Gnocchi nel comune censuario di Pian Camuno (Bs) ,

DICHIARANO

Che l'immobile di cui all'oggetto mantiene adeguate fasce di rispetto a scopo sanitario, del rispetto delle distanze da eventuali allevamenti zootecnici come definiti da specifico articolo delle NTA del PdR ("Norme generali per la tutela paesistico-ambientale nelle aree agricole") e nel rispetto delle normative vigenti al momento dell'edificazione.

Distintamente.

Pian Camuno , Gennaio 2017

Il Tecnico:
(Geom. Cotti William)

I Proprietari:
(Maffolini Giulia – Maffolini Pierina – Maffolini Maria)

.....

.....

.....

.....

**Al responsabile dello sportello unico
del Comune di Pian Camuno**
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via Don Stefano Gelmi n° 31
25040 – PIAN CAMUNO
provincia di BRESCIA

DICHIARAZIONE DI INTERRAMENTO RETI TECNOLOGICHE E SEPARAZIONE RETI ACQUE

oggetto : **Dichiarazione di interramento reti tecnologiche e separazione reti acque**

I sottoscritti Maffolini Giulia nata a Pian D'Artogne (BS) il 20/02/1931, Codice Fiscale MFF GCT 31B60 G550C , residente in Artogne (BS), Via Geroni n. 4, Maffolini Maria nata a Pian D'Artogne (BS) il 06/01/1935, Codice Fiscale MFF MRA 35°46 G550J , residente in Pian camuno (BS), Via Cavalier Garatti n. 18 , Maffolini Pierina nata a Pian D'Artogne (BS) il 25/12/1932, Codice Fiscale MFF PRN 32T65 G550J, residente in Ginevra (CH), Via Rue Cramer n. 5 – in qualità di comproprietarie ogni una per la quota di 1/3 , e il sottoscritto Geometra Cotti William (CF: CTT WLM 75L31 C589T), con studio in Pian Camuno (Bs), in via XXV Aprile n° 89, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n° 4597, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione di Piano Attuativo di Iniziativa privata sui mappali n° 156-160-334 in Via Pantani-Battaglione Edolo- Don Carlo Gnocchi nel comune censuario di Pian Camuno (Bs) ,

DICHIARANO

Che la realizzazione delle opere di urbanizzazione prevede :

- l'interramento delle reti tecnologiche presenti sui lotti oggetto di edificazione ;
- a separazione delle reti di raccolta delle acque di scarico (acque bianche ed acque nere);
- per ogni nuovo insediamento individuazione di sistemi di collettamento differenziati per le acque piovane e per le acque reflue e di prima pioggia (fognature separate).

Distintamente.

Pian Camuno , Gennaio 2017

Il Tecnico:
(Geom. Cotti William)

I Proprietari:
(Maffolini Giulia – Maffolini Pierina – Maffolini Maria)

.....

.....

.....

.....

**Al responsabile dello sportello unico
del Comune di Pian Camuno**
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
Via Don Stefano Gelmi n° 31
25040 – PIAN CAMUNO
provincia di BRESCIA

DICHIARAZIONE DI INTERRAMENTO RETI TECNOLOGICHE E SEPARAZIONE RETI ACQUE

oggetto : **Dichiarazione di interramento reti tecnologiche e separazione reti acque**

I sottoscritti Maffolini Giulia nata a Pian D'Artogne (BS) il 20/02/1931, Codice Fiscale MFF GCT 31B60 G550C , residente in Artogne (BS), Via Geroni n. 4, Maffolini Maria nata a Pian D'Artogne (BS) il 06/01/1935, Codice Fiscale MFF MRA 35°46 G550J , residente in Pian camuno (BS), Via Cavalier Garatti n. 18 , Maffolini Pierina nata a Pian D'Artogne (BS) il 25/12/1932, Codice Fiscale MFF PRN 32T65 G550J, residente in Ginevra (CH), Via Rue Cramer n. 5 – in qualità di comproprietarie ogni una per la quota di 1/3 , e il sottoscritto Geometra Cotti William (CF: CTT WLM 75L31 C589T), con studio in Pian Camuno (Bs), in via XXV Aprile n° 89, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Brescia al n° 4597, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori per la realizzazione di Piano Attuativo di Iniziativa privata sui mappali n° 156-160-334 in Via Pantani-Battaglione Edolo- Don Carlo Gnocchi nel comune censuario di Pian Camuno (Bs) ,

DICHIARANO

Che l'intervento in oggetto è :

- compatibile alle prescrizioni ed indicazioni dello studio acustica allegato al PGT
- compatibile con il P.T.R. come da prescrizioni definite dall'art.24 delle presenti NTA;
- compatibile con i Piani e studi di settore vigenti;

Distintamente.

Pian Camuno , Gennaio 2017

Il Tecnico:
(Geom. Cotti William)

I Proprietari:
(Maffolini Giulia – Maffolini Pierina – Maffolini Maria)

.....

.....

.....

.....